



Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Moradia



3

Casas de banho



879

Área (m²)



552

Área terreno (m²)

1 400 000 €

(EUR €)

Moradia independente 3 andares

Situada no exclusivo condomínio da Quinta da Beloura, à entrada do Parque Natural Sintra|Cascais, esta habitação apresenta um amplo potencial num terreno de 879m², ideal para criar um jardim e área de lazer personalizados.

No rés-do-chão, destacam-se um espaçoso hall, uma luminosa sala de estar com acesso a um terraço, dois quartos, uma cozinha espaçosa e uma casa de banho, todos os quartos providos de soluções de arrumação. O primeiro andar inclui um quarto em suite para maior privacidade.

A cave, iluminada naturalmente, abrange 250m², proporcionando a flexibilidade de aumentar o número de quartos, criar uma área de lazer ou espaços de arrumação. Esta residência está



Emanuel Silva

emanuel@bonuspanorama.pt

T 914950989 ² · T +351 919664000 ² · E bonuspanorama@gmail.com

Av da República nº75 Loja 12
AMI 14260

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



localizada numa zona tranquila e segura, com vigilância privada 24 horas e proximidade a uma variedade de serviços.

A Quinta da Beloura é conhecida pelo seu campo de golfe de desenhado por Rocky Roquemore e oferece diversos serviços, como supermercados, farmácia, clínicas, correios, jardim de infância, Holmes Place, cinemas, paddocks para cavalos, academia de ténis, paddle e restaurantes. Com fácil acesso a partir de Lisboa e Cascais, a propriedade está a apenas 3 minutos das conceituadas escolas internacionais: Carlucci American International School of Lisbon e TESIS Portugal - Escola Primária, Média e Secundária Internacional.

O centro histórico de Sintra é conhecido pelas suas maravilhas neogóticas e romantismo, é um tesouro cultural rodeado por monumentos e palácios desde o século 19, classificado como Património Mundial da UNESCO. Cascais, a deslumbrante Riviera Portuguesa, encontra-se a minutos de distância, oferecendo uma vila pitoresca e algumas das mais belas praias do mundo.

Características da Propriedade



Emanuel Silva

emanuel@bonuspanorama.pt

T 914950989 ² · T +351 919664000 ² · E bonuspanorama@gmail.com

Av da República nº75 Loja 12

AMI 14260

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)